

## Construcții cu structură de rezistență din lemn

Tehnologie de construcție ecologică, cu structură de rezistență din lemn concepută pentru reducerea consumului de energie, cu o tradiție îndelungată în țările estice, ca Germania, Austria, Suedia, Canada etc. pătrunde tot mai mult și în piața română, unde s-a înțeles acest concept al caselor viitorului. Casele **GECO-Haus** prezintă această tehnologie la standardul cel mai înalt european/german.



### Care este conceptul GECO-Haus?

Conceptul GECO-Haus a fost dezvoltat în Germania urmărind aplicarea sistemului constructiv cel mai avantajos, având la bază toate informațiile de ultimă oră asupra folosirii materialelor existente pe piața mondială, cerințele "Certificatului de performanță energetică" și protejarea la un maxim posibil a mediului. Prin combinarea atentă a diferitelor materiale sub formă de panouri s-a ajuns astfel la crearea unui concept flexibil. La ora aceasta putem oferi variante constructive până la case PASIVE.

### Ce înseamnă o casă ecologică?

Având în vedere protecția mediului înconjurător și să lăsăm urmașilor noștri o sferă intactă cu un echilibru ecologic și biologic stabil, ne-am propus să folosim tehnologii de construcții moderne la care putem îngloba materiale, care deja din fluxul de producție și exploatarea lor urmăresc protejarea mediului. Toate materialele pe care le folosim în această tehnologie de construcție sunt regenerative. După o durată de folosință a unei construcții GECO-Haus unele dintre materiale se reciclează iar altele, ca lemnul, prin sistemul de replantație crește din nou pe durata de folosință a unei case. Așadar ajungem să închidem cercul ecologic. Un al doilea aspect ecologic important este reducerea energiilor de întreținere în casele GECO-Haus. Pentru a reduce la un minim folosirea acestor energii, trebuie să alegem sisteme constructive cu un coeficient termic redus.



### Care este viitorul acestor construcții?

Acest sistem constructiv va domina segmentul de construcții a caselor familiare de locuit, fiind sistemul cel mai avantajos și unic pentru reducerea maximă a consumului de energie, o impunere a viitorului. Dar să nu uităm confortul și ambientul călduros și plăcut pe care ni-l oferă aceste case.

### Care sunt avantajele unei astfel de case?

Prima dată trebuie să reamintim că reducerea consumului de energie, implică reducerea costurilor de întreținere, protejează mediul. Alte aspecte importante sunt reducerea timpului de construire, precizie foarte mare în prefabricarea panourilor în fabrică, sistem uscat constructiv cu folosirea celor mai moderne materiale de construcții. Toate acestea duc la un rezultat constructiv foarte eficient, astfel o casă construită după conceptul GECO-Haus poate fi predată în timp foarte scurt. Toate prejudecățile aduse acestei tehnologii de construcție sunt învechite.

## Unde se poate vizita Casa EXPO?

Casa EXPO este construită în fața Centrului Expozițional Poloexpo din Brașov-Ghimbav unde va avea loc prima Expoziție Internațională "Expo-GECO-Haus". Cu această Casă EXPO dorim să arătăm conceptul GECO-Haus și calitatea de execuție la standardul cel mai înalt european/german. Casa EXPO este deschisă pentru specialiștii din domeniu, partenerilor GECO-Haus, dar și pentru viitorii proprietari. Proiectul Casei EXPO prezintă o casă familiară pentru 4-6 persoane și are o suprafață desfășurată de 184 mp.



## Există și anumite limite de construcție?

Această tehnologie permite rezolvarea aproape tuturor ideilor constructive. Ca fiecare sistem tehnologic constructiv trebuie urmărite proprietățile fizice, chimice și economice a fiecărui material folosit, întrucât să extragi rezultatul cel mai performant.

## Construiți numai case tipizate?

În conceptul GECO-Haus sunt integrate cele mai noi tehnologii de proiectare 2D și 3D și astfel suntem pregătiți să proiectăm orice casă sau vilă în cel mai scurt timp. După terminarea proiectării, clientul beneficiază de o casă finalizată pe care o poate vizita virtual și propunerile de modificare se fac la costuri foarte mici față de o modificare reală. Deci în concluzie nu avem nevoie de case tipizate. Casele GECO-Haus pe care le prezentăm au numai caracter informativ.

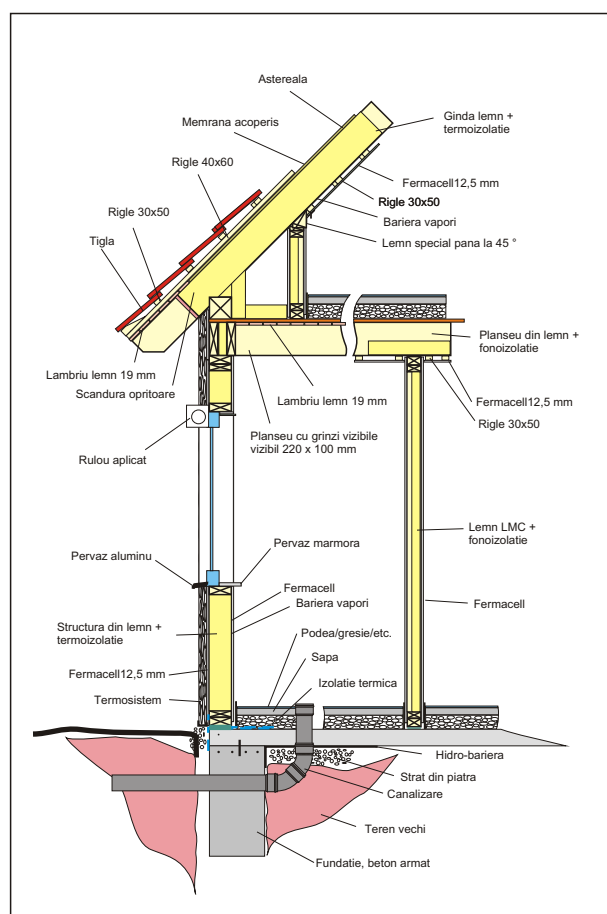


## Unde construiți casele GECO-Haus?

Casele GECO-Haus se produc, se comercializează și se construiesc exclusiv de partenerii de franciză GECO-Haus pe care îi instalăm în toate regiunile din România, dar vom extinde rețeaua și pe plan european.

## Cine poate deveni partener GECO-Haus?

Parteneri pot deveni persoane sau firme din domeniul de construcții și comercial care doresc să se profileze, să lucreze și să fie deschis pentru concepte noi. Pe de altă parte să fie motivați să lucreze într-o echipă mare de specialiști. Partenerii de franciză GECO-Haus lucrează în regim propriu și rămân independenți financiar și economic. GECO-Haus întocmește indicativele sistemului, introduce Know-How-ul și asigură managementul și marketingul superior.



## Ce va prezenta "Expo-GECO-Haus"?

Pentru a avea prilejul de a prezenta toate etapele lucrărilor unei case GECO-Haus începând de la proiectare până la predare la cheie, am decis să organizăm anul acesta prima expoziție internațională specializată numai pe domeniul construcțiilor cu rezistență din lemn. Această expoziție se adresează specialiștilor din domeniu, partenerilor de franciză cât și publicului larg, viitorii proprietari ai caselor GECO-Haus.

**Michael HOLDREICH**  
Manager General